

Biuro Projektów i Nadzorów Robert Kot  
Szachy 54D 21-570 Drelów  
505 958 011 r.kot87@wp.pl

Egzemplarz

**1**

**Inwestor:**

Nadleśnictwo Sarnaki  
ul. 3-go Maja 6/4  
08-220 Sarnaki

## Projekt techniczny

**remontu budynku gospodarczego (obory) w leśnictwie Kisielew,  
zlokalizowanego w miejscowości Czuchów-Pieńki, na działce nr  
1354/1**

<b>Obiekt:</b>	budynek gospodarczy		
<b>Adres:</b>	Czuchów-Pieńki dz. nr ewid. 1354/1, gm. Platerów		
<b>Jednostka ewidencyjna</b>	Platerów		
<b>Obręb ewidencyjny</b>	Czuchów-Pieńki		
<b>Imię i nazwisko:</b>	<b>Opracował</b>	<b>nr uprawnień specjalność</b>	<b>Podpis i pieczęć</b>
mgr inż. Robert Kot	OPRACOWAŁ	200/LBOKK/17 do projektowania w specjalności architektonicznej w ograniczonym zakresie	

Szachy, 16.05.2023

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Zawartość opracowania.....	1
2. Opis do projektu branży budowlanej .....	2
3. Lokalizacja obiektu skala 1:500 .....	4
4. Elewacje skala 1:100.....	5

**OPIS**

do projektu technicznego  
remonty budynku gospodarczego (obory) w leśnictwie Kisielew

Inwestor: Nadleśnictwo Sarnaki, ul. 3-go maja 6/4, 08-220 Sarnaki

Lokalizacja: Czuchów-Pieńki, działka geod. nr 1354/1 gm. Platerów

**PODSTAWY OPRACOWANIA:**

1. Zlecenie i uzgodnienia z inwestorem
2. Wizja lokalna

**PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA:**

W ramach prac przyjęto następujące rozwiązania konstrukcyjno materiałowe:

- demontaż istniejącego osprzętu (włączniki oświetlenie itd.)
- demontaż okien
- czyszczenie elewacji
- wzmocnienie warstw wykończenia elewacji klejem i siatką
- montaż nowych okien
- czyszczenie i malowanie drzwi zewnętrznych - 3 szt.
- gruntowanie i malowanie elewacji farbami silikonowymi
- naprawa futryny drzwi zewnętrznych (1 szt.)
- demontaż elementów drewnianych elewacji – deski
- montaż desek szalunkowych oraz desek całowych
- ponowny montaż zdemontowanego osprzętu

**WZMOCNIENIE DRZWI**

- futrynę drzwi wzmocnić elementem z drewna sosnowego, o wym. 8x16cm i długości 2,2m

**STOLARKA**

- okna PCV, jednokomorowe, współczynniki izolacyjności niewymagane
- czyszczenie i malowanie lakierobejcą wodorozcieńczalną

**ELEWACJA**

Część betonowa:

- siatka z włókna szklanego lub równoważna
- klej do zatapiania siatki na bazie cementu
- farba silikonowa

Część drewniana:

- montaż deski szalówki na części elewacji
- montaż deski całówki

**OPIS SPOSOBU WYKONYWANIA ROBÓT****Wzmocnienie futryny:**

Istniejącą część futryny, zdemontować (wyciąć) za pomocą piły łańcuchowej lub ręcznej. W miejsce usuniętego elementu zamontować nowy za pomocą kołków stalowych do ściany budynku.

**Wymiana stolarki:**

Istniejące okna zdemontować za pomocą narzędzi ręcznych (łom, młotek przecinak), nowe okna zamontować zgodnie z instrukcją producenta za pomocą łączników systemowych.

**Elewacja:**

Po rozstawieniu i zabezpieczeniu rusztowań, zdemontować wszelkie elementy które mogą zostać uszkodzone

podczas prowadzenia prac (kontakty, lampy) ściany budynku należy oczyścić z brudu i odpadających części tynku, po oczyszczeniu na ścianie wykonać zbrojenie z siatki z włókna szklanego zatopionej w kleju, a następnie ściany pomalować farbą silikonową.

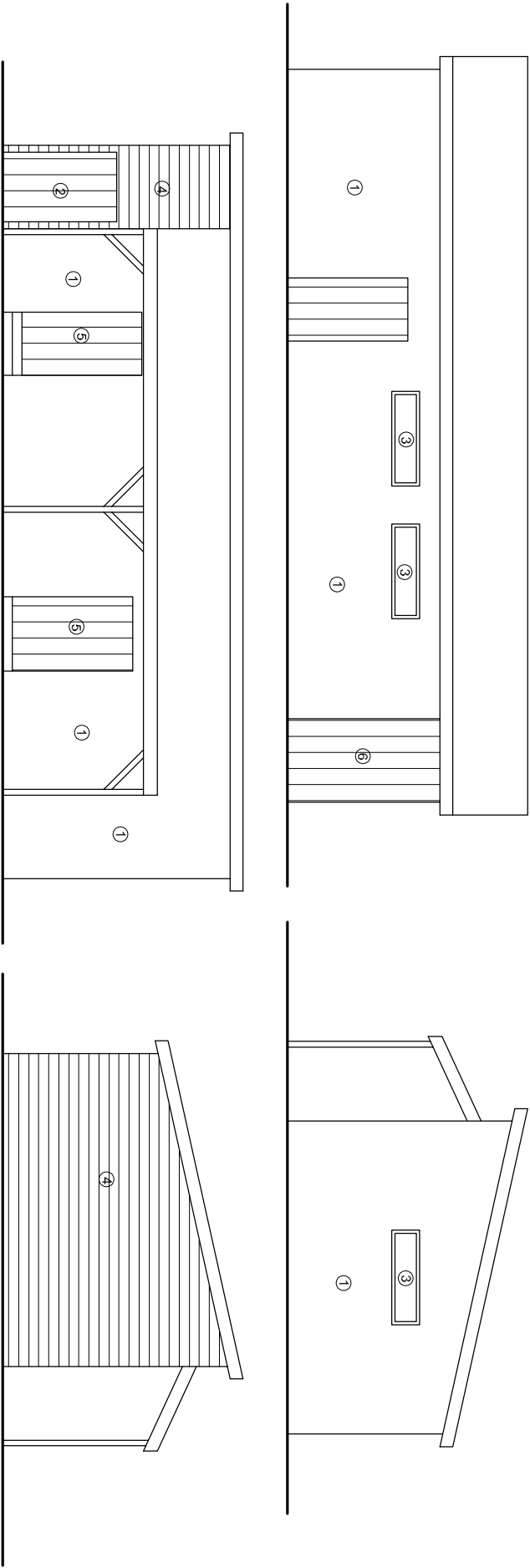
Wszystkie prace prowadzić przy użyciu narzędzi ręcznych (paca, pędzel, zacieraczka).

Na części drewnianej elewacji, zdemontować istniejące deski za pomocą narzędzi ręcznych (np. łom), następnie, wykonać nowe poszycie z deski szalunkowej oraz deski całówki, całość zabezpieczyć lakierobejcą wodorozcieńczalną.


#### **UWAGI KOŃCOWE**

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.

Opracował:  
mgr inż. Robert Kot



- 1 - wzmocnienie tynku siatką + klejem,  
malowanie farbą sylikonową  
2 - wzmocnienie drzwi + czyszczenie i malowanie  
3 - wymiana okna  
4 - wymiana desek na deskę szalunkową  
5 - czyszczenie i malowanie drzwi  
6 - wymiana deskowania na deski całówki

INWESTOR:	Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Samaki, ul. 3 Maja 6/4, 08-220 Samaki			
OBIEKT:	Budynek gospodarczy - obora			
TEMAT:	Projekt techniczny remontu budynku gospodarczego (obory) w leśnictwie Kisielów, na działce geod. nr 1354/1 w miejscowości Czuchów Pierki gm. Płaterów			
Rys nr: 2	ELEWACJE			
skala 1:100				
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Robert Kot	2007/BO/KK/17 <small>uprawnienia w specjalności projektowania</small>	16.05. 2023	
Opracowanie chronione prawem autorskim (ZgZ Dz.U. nr. 24,23.02.1994r.)				

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

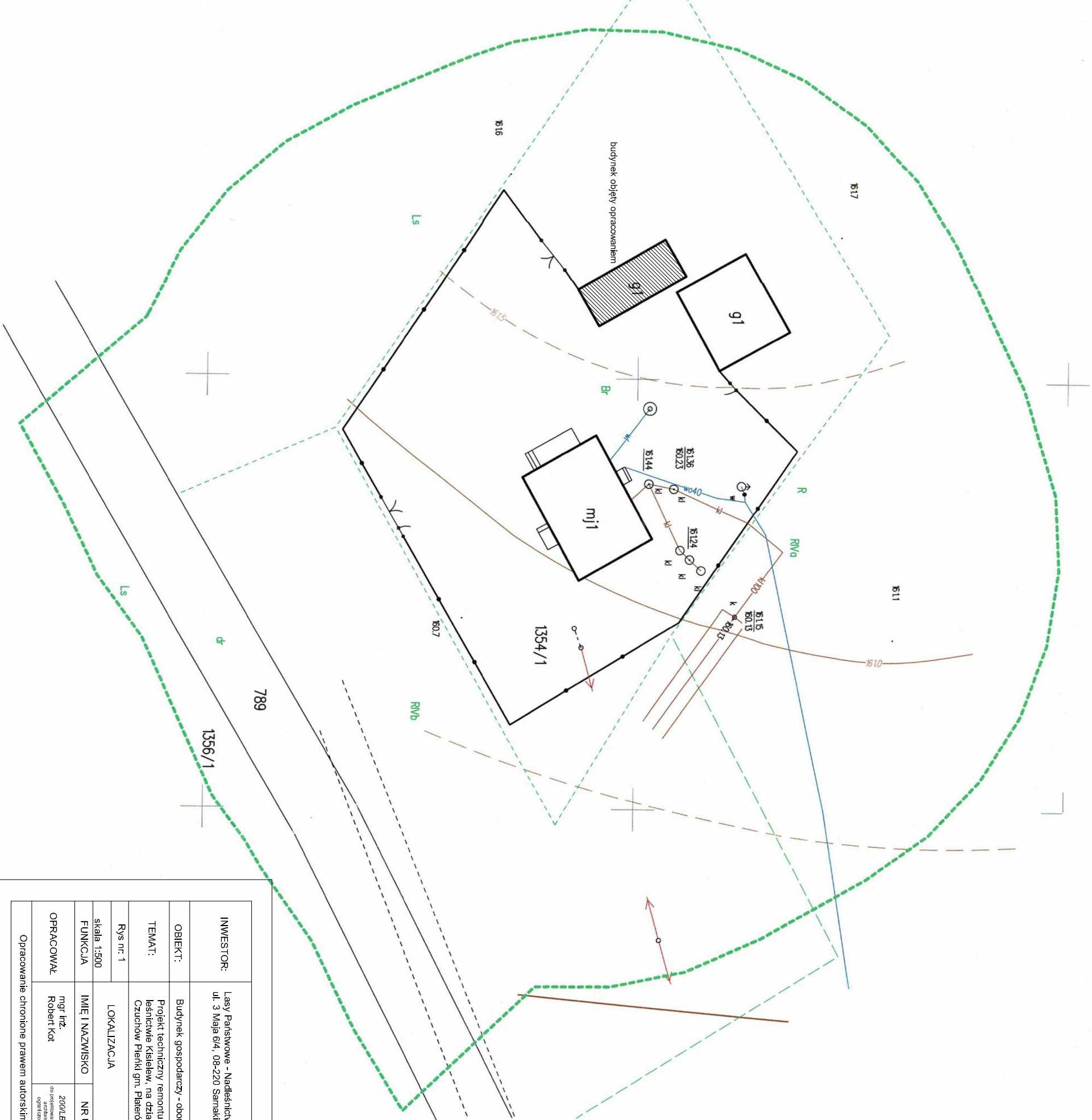
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKN 6640.538.2021
MIEJSCOWOŚĆ:		CZUCHÓW-PIENKI
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator:	141004_2
	nazwa:	PLATERÓW
Obręb ewidencyjny	Identyfikator:	0004
	nazwa:	CZUCHÓW-PIENKI
SKALA MAPY:		1:500
Układ współrzędnych:	prostopadłych płaskich:	8-2000
	wysokościowych:	Kronstadt 86
Arkusz mapy zasadniczej:		8.175.10.09.3.2, 8.175.10.09.3.1
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji:		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Nie wykonano ustaleń służebności gruntowych obciążających inwestycję
Granice działki nie były ustalane, wobec czego obiekty kubaturowe mogą być projektowane w odległości większej niż 4,0 m od tych granic		
Data opracowania mapy:		17.06.2021 r.




**GEOLIMEX**  
USŁUGI GEODEZYJNE  
Aleksander Wołodko  
ul. Solarza 20, 21-500 Biłża Podlaska  
tel. 505 165 441 NIP 537-107-40-46

Geodeta Uprawniony  
*mgr inż. Jerzy Wołodko*  
uprawnienie Nr 1534

Pieczęć ( Imię, nazwisko, nr uprawnień  
oraz data i podpis geodety uprawnionego,  
który opracował mapę)



INWESTOR:	Lasz Pańswowe - Nadleśnictwo Samaki, ul. 3 Maja 6/4, 08-220 Samaki			 Biuro Projektów i Nadzoru Robert Kot ul. Słoneczna 21-510 Drożdżówko 505 968 011 r.kot@wp.pl	
OBIEKT:	Budynnek gospodarczy - obora				
TEMAT:	Projekt techniczny remontu budynku gospodarczego (obory) w leśnictwie Kislew, na działce geod. nr 1354/1 w miejscowości Czuchów Pienki gm. Platerów				
Rys nr: 1	LOKALIZACJA		BRANŻA: B		
skala 1:500					
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAW.	DATA	PODPIS	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Robert Kot	2002/EBOKK/17 do pojedynczego w sprawie opracowania mapy	16.05. 2023		
Opracowanie chronione prawem autorskim (zgodnie z Dz.U. nr. 24.23.02.1994r.)					

Poswiadczenie: że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac  
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat  
jestem świadomy, że niniejszy dokument jest zgodny z prawdą i że  
nie zawiera żadnych fałszywych informacji.

Identyfikator zgłoszenia prac  
geodezyjnych

Organo służby geodezyjnej, który  
otrzymał zgłoszenie

Wskazówka prac geodezyjnych

Nr oraz data sporządzenia  
dokumentu zawierającego wyniki  
pozytywnej weryfikacji

Imię i nazwisko oraz Nr uprawnień  
kierownika prac

GKN 6640.538.2021

Starosta Łowicki

GEOLINE Usługi Geodezyjne  
Aleksander Wołodko

GKN 6640.538.2021

13.07.2021

mgr inż. Jerzy Wołodko  
Nr upr. 1634